



**monumentendienst**  
Info- und Wartungsdienst für historische Gebäude

## Monumentendienst erhält Kulturschätze

Historische Gebäude haben Ausstrahlung und Charakter und spiegeln unsere Kultur und Geschichte wider. Sie zu bewahren, heißt nachhaltig zu handeln und Ressourcen zu schonen. Neben Idealismus und Faszination ist die Instandhaltung für die Eigentümer oftmals eine große Herausforderung, die kompetente und zuverlässige Partner braucht.

Seit 2004 steht der Monumentendienst den Besitzern von historischen Gebäuden zur Seite und betreut mit einem speziell ausgebildeten Team von Fachleuten unabhängig und objektiv über 2.000 historische Gebäude in der Weser-Ems Region.

### Sie profitieren!

Gefördert durch das Land Niedersachsen und die teilnehmenden Kommunen kann der Monumentendienst, als Initiative der gemeinnützigen Stiftung Kulturschatz Bauernhof, seine vielfältigen Leistungen unabhängig, objektiv und zu vergünstigten Preisen anbieten.



Gefördert durch Mittel des Europäischen Fonds für regionale Entwicklung (EFRE) der Europäischen Union sowie durch das Land Niedersachsen, durch die kreisfreien Städte Emden, Oldenburg und Osnabrück sowie die Landkreise Ammerland, Aurich, Cloppenburg, Friesland, Grafschaft Bentheim, Oldenburg, Osnabrück, Leer, Wesermarsch und Wittmund.

## Informieren • Beraten • Erhalten



### Monumentendienst

Vechtaer Straße 10

26197 Ahlhorn

Tel.: 04435 97024-24

Fax: 04435 97024-25

E-Mail: [kontakt@monumentendienst.de](mailto:kontakt@monumentendienst.de)

[www.monumentendienst.de](http://www.monumentendienst.de)





## Inspektionen für historische Gebäude

### Kompetent - unabhängig

Das Team des Monumentendienstes – Experten für alle Gewerke - beraten Sie unabhängig, qualifiziert und objektiv beim Erhalt Ihres historischen Gebäudes. Die festangestellten Mitarbeiter sind ausgebildete Handwerker, Meister, Techniker der Baudenkmalpflege und Altbauerhaltung, Restauratoren im Handwerk, Bauingenieure und Kulturwissenschaftler.

### Gebäudeinspektion - Inspektionsbericht

Die Fachleute des Monumentendienstes führen im Rahmen einer Inspektion eine gewerkeübergreifende Bestandsaufnahme durch und untersuchen ein historisches Gebäude von außen und innen auf mögliche Schäden und Mängel.

Die Ergebnisse werden im Inspektionsbericht detailliert dokumentiert und klassifiziert. Die Eigentümer erhalten dadurch:

- Gesamtüberblick über den Zustand des Gebäudes
- Fahrplan für Sanierungsmaßnahmen
- zeitlichen Handlungsbedarf durch Klassifizierung
- Arbeitsgrundlage für Architekten, Planer und Handwerksbetriebe
- objektive und unabhängige Empfehlungen
- Bewahrung vor falschen Maßnahmen

### ➔ Kleiner Schaden, kleine Reparatur anstelle eines großen Schadens und hohen Sanierungskosten.

Das ist die Handlungsmaxime des Monumentendienstes. Eigentümer können dadurch Ressourcen und vor allem Kosten sparen!



## Schatzkammern für Mitglieder

### Bewahren - wiederverwenden

Der Monumentendienst lagert historische Baustoffe ein und stellt diese ausschließlich für historische Gebäude für Sanierungen zur Verfügung.

### Historische Baustoffe - nachhaltig und nützlich

- Erhalt unwiederbringlicher Geschichtszeugnisse
- bewahren die Ausstrahlung unserer Häuser
- ökologisch und bauphysikalisch seit Jahrhunderten leistungsstark
- fördern das gesundheitliche Wohlbefinden in unseren Häusern
- Sicherung wertvoller Ressourcen

➔ In zwei Materiallagern – in der Stadt Oldenburg und im Landkreis Leer – bietet der Monumentendienst eine große Vielfalt an historischen Baustoffen.

### Mitglied werden!

- Wurde Ihr Gebäude vor 1950 erbaut?
- Oder ist Ihr Gebäude ein Denkmal?
- Sie wollen Ihr historisches Gebäude langfristig erhalten?
- Sie suchen kompetente Beratung zu historischer Bausubstanz?
- Sie benötigen historische Baustoffe?
- Sie wünschen sich individuelle und fachkundige Begleitung?

**Dann setzen Sie sich mit uns in Verbindung!**